



■ 姓 名：陈华彬 教授

■ 教育背景：

1988 年 9 月至 1991 年 7 月，西南政法大学，民法硕士

1991 年 9 月至 1994 年 7 月，中国社会科学院研究生院，民法博士

■ 电子邮箱：chenhb11@126.com

■ 历年来获得的奖励与表彰：

1. 《现代建筑物区分所有权制度研究》（法律出版社 1995 年版），获中国社会科学院第二届优秀科研成果一等奖（2000）。

2. 与梁慧星学部委员等合著的《中国物权法草案建议稿》（社科文献出版社 2000 版），获中国社会科学院第四届优秀科研成果二等奖（2002）。

3. 《物权法原理》（国家行政学院出版社 1998 年版），获中国法学会、共青团中央和中国社会科学院法学研究所共同举办的“中国青年法律学术奖（法鼎奖）”优秀作品“银鼎奖”（排名第一，部级）（2005）。

4. 入选教育部新世纪优秀人才支持计划（2008）。

5. 《物权法原理》获第二届钱端升法学研究成果奖三等奖（2008）。

6. 《建筑物区分所有权研究》获第三届全国法学教材与科研成果奖三等奖（2009）。

7. 获中央财经大学法学院 2010 年“佟柔奖教金”（2010）。

8. 《物权法教程》被评为 2010 年度中央财经大学研究生精品教材（2010）。
9. 获中央财经大学“教育先锋”先进个人荣誉称号（2011）。
10. 获中央财经大学涌金奖励基金——优秀教学奖（2011）。
11. 指导的张良硕士论文被评为中央财经大学 2011 年度优秀硕士学位论文（2011）。
12. 获北京高校 2010-2012 年创先争优优秀共产党员称号（2012）。
13. 被聘为最高人民法院案例指导工作专家委员会委员（2013）。
14. 指导的陈晗硕士论文被评为中央财经大学 2012 年度优秀硕士学位论文（2013）。
15. 《建筑物区分所有权》获北京市第十三届哲学社会科学优秀成果奖二等奖（2014）。
16. 获中央财经大学涌金奖励基金——教师学术奖（2014）。
17. 被聘为教育部主管、中央财经大学主办的《财经法学》主编（2015）。
18. 被聘为教育部主管、中央财经大学主办的《财经法学》学术委员会委员（2015）。
19. 指导的王鹏鹏硕士论文被评为中央财经大学 2014 年度优秀硕士学位论文（2015）。
20. 《民法总论》被评为 2015 年度中央财经大学研究生精品教材（2015）。
21. 2016 年被全国法律专业研究生教育指导委员会评为“法律专业学位研究生教育优秀教师”（2016）。
22. 指导的陈晗硕士论文《地下空间建设用地使用权法律问题研究》2016 年被全国法律专业研究生教育指导委员会评为法律专业学位研究生优秀学位

论文（2016）。

23. 获 2016 年中央财经大学“佟柔奖教金”（2016）。

24. 获 2016 年中央财经大学基础课教学奖励基金（2016）。

25. 指导的岑雨杨硕士论文被评为中央财经大学 2016 年度优秀硕士学位论文（2016）。

26. 被聘任为中央财经大学专业技术职务评审委员会委员（2016）。

27. 获北京市优秀教师称号（2017）。

28. 获中央财经大学 2017 年“涌金教师学术奖”（2017）。

■ 近五年发表的学术论文：

1. 区分所有建筑物修缮的法律问题，《中国法学》2014 年第 4 期。

2. 中国物权法的意涵与时代特征，《现代法学》2012 年第 6 期。

3. 论所有人抵押权——基于对德国法和瑞士法的分析，《现代法学》2014 年第 5 期。

4. 日本区分所有建筑物修复（复旧）制度的考察分析与启示，《环球法律评论》2013 年第 2 期。

5. 空间建设用地使用权探微，《法学》2015 年第 7 期。

6. 从地役权到不动产役权——以我国不动产役权的构建为视角，《法学评论》2016 年第 3 期。

7. 论我国《民法总则（草案）》的构造、创新与完善，《比较法研究》2016 年第 5 期。

8. 论意定代理权的授予行为，《比较法研究》2017 年第 2 期。

9. 论民事权利的内容与行使的限制——兼议我国《民法总则（草案）》相关

规定的完善,《法学杂志》2016 年第 11 期。

10.《民法总则》关于“民事责任”规定的释评,《法律适用》2017 年第 9 期。

11.从地役权到不动产役权——以我国不动产役权的构建为视角,《中国社会科学文摘》2016 年第 9 期。

■ 著作:

1.《民法物权》(独著),经济科学出版社 2016 年版。

2.《我国物权立法难点问题研究》(独著),首都经济贸易大学出版社 2014 年版。

3.《债法各论》(独著),中国法制出版社 2014 年版。

4.《物权法前沿》(独著),经济科学出版社 2012 年版。

5.《债法总论》(独著),中国法制出版社 2012 年版。

6.《物权法》(第六版,法律出版社 2016 年版),国家级“十一五”规划教材(与梁慧星学部委员合著)。

■ 其他信息:

1994 年 7 月至 2006 年 1 月,在中国社会科学院法学研究所民法研究室从事学术研究,先后任副研究员、研究员(2002 年 8 月),并任中国社会科学院研究生院教授。1996 年 1 月至 6 月,赴日本东海大学师从日本著名民法学家铃木禄弥教授研习物权法和民法总则。1997 年 10 月至 1998 年 6 月赴日本国际交流基金研习日本语,并游学神户大学、东京大学等研习民法总则与西方民法史。2004 年被中国法学会提名为“中国十大中青年杰出法学家”候选人。2006 年 2 月至 2008 年 2 月任上海师范大学教授、博士生导师及民商

法研究所所长和民商法学科带头人。

上世纪九十年代中期以来率先进行物权法研究，构建了新中国独立、完整的物权法理论体系。1997 年出版《物权法原理》著作，奠定了中国物权法的理论体系，具有重大的开创性贡献，并于同年和中国社会科学院梁慧星学部委员共同撰写并出版新中国第一部物权法教科书，即当时的国家级“九五规划”教材《物权法》，至今此教材已出至第六版，系祖国大陆地区政法院校法科学生及实务界人士等的基本读物和重要参考著作。近年来致力于构建中国 21 世纪的新民法理论体系，并预计于 2020 年前后撰写完成所构建的该新民法理论体系的全部著作。陈华彬教授迄今已完成体系新颖、体例严明、内容创新的《民法总论》《民法总则》《民法物权论》《债法总论》《债法各论》《建筑物区分所有权》《我国物权立法难点问题研究》《民法物权》《物权法前沿》《物权法研究》等 17 部独著（专著）的撰写和出版，另与他人合著著作 20 部。此外，陈华彬教授还于《中国社会科学文摘》《法学研究》《中国法学》《中外法学》《现代法学》《法商研究》《法学》《比较法研究》《法学评论》《法律科学》《政治与法律》《法律适用》《法学杂志》《环球法律评论》《政法论丛》《清华法学》《浙江社会科学》《广西社会科学》《上海师范大学学报》（哲学社会科学版）《民商法论丛》《法学论丛》《法治论丛》《中国不动产法研究》《法学与实践》《中日民商法研究》《金陵法律评论》《甘肃政法学院学报》《澳门大学法律学院学报（特刊）》《财经法律评论》《私法》《河北法学》及《法治研究》《检察日报》《北京日报》《中华工商时报》《中国妇女报》《中国社会科学院院报》《中国人民大学复印报刊资料》（民商法）等上发表论文 150 余篇。